

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-04-10

Diarienummer SMF-2023-07540

Handläggare

Anders Grönberg

Telefon: 031-365 59 85

E-post: anders.gronberg@stadsmiljo.goteborg.se

Göteborgsförslag 12834: Upprustning av Omvägens lekplats inom stadsdelen Skår

Förslag till beslut

Göteborgsförslag 12834 genomförs inte just nu men tas vidare som underlag till nämndens kommande budgetplanering.

Sammanfattning

Stadsmiljöförvaltningen har fått i uppdrag av -nämnden att utreda e-förslaget "Upprustning av Omvägens lekplats Kallebäck (Lekplats 214)" med ID 12834.

Förvaltningen bedömer att förslaget skulle kunna genomföras under år 2025; omfattning och utformning kan dock med fördel bestämmas när förutsättningarna för detta är mer klara. Förvaltningen bedömer det innan dess som mer prioriterat att underhålla befintligt bestånd av lekplatser.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Staden har i dagsläget 60 lekplatser som behöver renoveras, vilket redan anses svårt i förhållande till stadsmiljöförvaltningens knappa resurser. Budgeterade medel för att genomföra investeringar och reinvesteringar beräknas bli mödosamma att fördela så de räcker till allt som har planerats för 2024. Förvaltningens totalt 290 lekplatser ska i år dela på 4 000 000 kronor till reinvesteringar, vilket planeras användas till nio områdeslekplatser och tre stadsdelslekplatser.

Anläggningskostnaderna för en ny lekplats kan uppskattas till alltifrån cirka 300 000 kronor för upprustning av en enklare mindre lekplats till mellan 3 000 000 och 3 500 000 kronor för anläggning av en ny mindre temalekplats. Större lekplatser som exempelvis Plikta i Slotsskogen rustas dock för närvarande upp för cirka 16 000 000 kronor.

Underhållskostnaderna för en lekplats uppskattas till mellan 50 000 och 70 000 kronor per år. Dessa kostnader borde inte påverkas på platsen då antalet lekplatser inte påverkas.

Bedömning ur ekologisk dimension

Både nyanläggning och upprustning av lekplatser tar materiella resurser i anspråk, och såväl miljöpåverkan från som livslängd på anläggningen bör därför betänkas inför beslut om verkställande och utförande. Upprustning av en befintlig lekplats behöver däremot inte innebära någon väsentligt större belastning på naturmiljön än dagens.

Bedömning ur social dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Samverkan

Partssamverkan med personalorganisationer har inte varit aktuell i detta fall.

Bilagor

1. Göteborgsförslag 12834
2. Park- och naturförvaltningens riktlinje för lekplatser (2020-03-25)

Ärendet

Stadsmiljöförvaltningen har fått i uppdrag av stadsmiljönämnden att utreda e-förslaget med ärendeidentitet 12834 och rubriken ”Upprustning av Omvägens lekplats Kallebäck (Lekplats 214)”.

Förvaltningen har i detta tjänsteutlåtande sammanställt sin utredning, och nämnden har med tjänsteutlåtandet som underlag att ta ställning till om förslaget ska genomföras eller inte. Genomförande innebär att förslaget prioriteras samt tilldelas ekonomiska och personella resurser i närtid.

Beskrivning av ärendet

Förslaget

Förslaget sammanfattas som att lekplatsen i rubriken ”har sett sina bästa dagar och behöver ett roligare uttryck”. Stadsdelen Kallebäck beskrivs vidare som växande med många barnfamiljer, och att den saknar trivsamma platser för aktivitet, lek och möten.

Förslagstexten argumenterar för att det finns mycket potential för mer än bara en lekplats i området, och att det vid den aktuella lekplatsen finns stora ytor för att på optimal plats möta områdets alla invånares behov av en trivsam och spännande mötesplats. Till detta föreslås fler sittplatser och eventuellt en pergola. Brist på sol- och vindskydd belyses.

Lekutrustning med motoriska moment, hinderbana, balansgång, klättring, grävvänlig sand, vattenlek och bebisgunga nämns som exempel för barn i olika åldrar på olika delar av den potentiella lekplatsen. Förslagslämnaren undrar även om det hela skulle kunna utföras i form av en lekplats med ett specifikt tema. Dessutom nämns stigar, blommor, fruktträd, hängmattor, utegym och kvällsbelysning.

En kommentar på förslaget menar att ett lämpligt tema på lekplatsen hade varit med koppling till mejeri – i likhet med mycket annat i Kallebäck. Kommentaren nämner också ”Mjölklekplatsen” som ett möjligt namn på en temalekplats.

Förutsättningar och dagsläge

Omvägens lekplats (214) ligger i den norra delen av primärområdet Kallebäck och södra delen av stadsdelen Skår – dock ej inom stadsdelen Kallebäck. Primärområdet Kallebäck är ett relativt tätbefolkat sådant, och stadsdelen expanderar på senare tid med flera nya bostadsområden och hög exploateringsgrad. Lekplatsen rustades upp senast 2010 och kategoriseras som stadsdelslekplats, men har efter förvaltningens analys föreslagits nedgraderas till områdeslekplats. Analysen genomfördes 2023 inom ramen för framtagandet av ett kunskapsunderlag med förslag på uppgraderingar av vissa befintliga områdeslekplatser till stadsdelslekplatser – i syfte att förbättra allmän näbarhet till stadsdelslekplatser – och förslaget om nedgradering gavs under förutsättning att det istället anläggs en ny stadsdelslekplats i en planerad park i området. Den planerade parken är en så kallad stadsdelspark och har ännu inte förstuderats, i väntan på exploateringsförvaltningens samt kretslopp- och vattenförvaltningens utredning av vattenrelaterad problematik på den planerade platsen.

Förvaltningens bedömning

Eftersom reinvesteringar i områdeslekplatser och stadsdelslekplatser är beräknade och planerade för 2024 skulle sannolikt ekonomiska medel av samma typ kunna användas för

att genomföra det aktuella Göteborgsförslaget först under 2025. Omfattning och utformning på upprustningen (exempelvis frågan om stadsdels- kontra områdeslekplats eller förslagets olika idéer om utrustning och teman) kan dock med fördel bestämmas vid ett senare tillfälle när förutsättningarna är mer klara. Förvaltningen bedömer det innan dess som mer prioriterat att underhålla befintligt bestånd av lekplatser och därigenom betala av delar av föreliggande underhållsskuld.

Förvaltningen föreslår därför att förslaget inte genomförs just nu men tas vidare som underlag till nämndens kommande budgetplanering.

Flera exploateringsprojekt pågår just nu i stadsdelen Kallebäck. Det kan därför vara fördelaktigt att, före beslut om nämndens kommande budget, undersöka eventuella fattade och stundande beslut om investeringar i och finansiering av förstärkningsåtgärder för allmän plats i området.

Anders Grönberg

utvecklingsledare

kund- och ärendehantering

Gunilla Åkerström

avdelningschef

utemiljöer och stadsliv